

# Svenska Spel Visby - påbyggnad, ombyggnad i etapper

Kv Lotteriet 1, Norra Hanseгатan Visby  
Beställare Svenska Spel AB  
Bruttoarea 4500 kvm BTA  
Entreprenadform Utförandeentreprenad  
1999, 2005, 2006

Svenska Spels huvudkontor i Visby har en ca 4500 kvm stor huvudbyggnad.

Vi har genom åren genomfört en stort antal skisser och lokalutredningar samt projekterat om- och tillbyggnad av i huvudsak kontorslokalerna men även av köket och restaurangen.

Påbyggnaden av Tumbadelen som invigdes 1999 gav ett tillskott av ca 1500 kvm kontorsyta och en hörsal. Projektets utgångspunkt var utnyttjande av befintlig stomme, en öppen och flexibel planlösning, ett mycket gott inomhusklimat och en kontorsmiljö som speglade Svenska Spels organisation. Vårt åtagande som generalkonsult inkluderade förprojektering, skiss, projektering och projektsamordning. Vi ansvarade för byggledning och kvalitetsansvar enl PBL och handlade även anbudsutvärdering och entreprenadupphandling.

Ombyggnaden av det befintliga huset har skett i etapper. Enskilda rum och långa korridorer har ersatts med öppna lösningar och genomsiktlighet.

2005 projekterade vi en ombyggnad av entréhallen inklusive en ny receptionsdisk.

Hörsalen i påbyggnaden har vi under 2006 ritat om till TV studio.



*Påbyggnad Tumbadelen*



*Utvändig solavskärmning*



*Öppen planlösning*



*Reception*